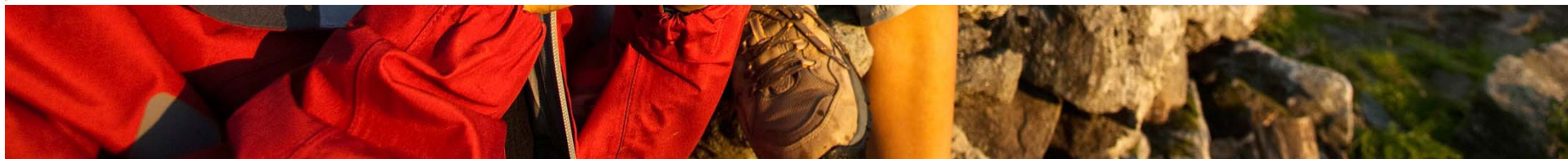




Povezovanje manjših turističnih ponudnikov v lokalne turistične koopertive



Lokalno povezovanje v turistično ponudbo -
model za oblikovanje turističnih kooperativ

Skupina Apartmaji Tour As

Skupnost turističnih
ponudnikov manjših
nastanitev in s turizmom
povezanih storitev na
lokalno zaokroženem
območju

www.apartmaji.si



Kdo sestavlja Skupino Apartmaji Tour As ?

LASTNIKI
NEPREMIČNIN



cca 35
lastnikov
=
cca 45
apartmajev, sob
=
170 ležišč

NOSILNA OSEBA
TURISTIČNE DEJAVNOSTI



Skupni tržnik in receptor
Gostitelj
Organizator storitev
Koordinator dela
____ Svetovalec

MANJŠI GOSPODARSKI
SUBJEKTI

SKRBNIK :

- ČIŠČENJE, priprava nast.
- VZDRŽEVANJE

PRALNICA

MANJŠI PREVOZIK

TURISTIČNI VODIČI

IZDELOVALEC
TURISTIČNIH SPOMINKOV

PON. RENT A CAR

Kje v mestu ?



Kakšne nastanitve nudi gostom ?

Nastanitev od enega dne do nekaj mesecev za

turiste,

družine,

poslovne goste,

...



www.apartmaji.si

Stay with us and enjoy Ljubljana as the locals do.



APARTMAJI SOBE

TOURAS d.o.o., Mala ulica 8, SI-1000 Ljubljana
T: +386 (0)1 434 26 60, F: +386 (0)1 434 26 64
E: info@apartmaji.si www.apartmaji.si

Kakšne storitve nudi gostom ?

- transferje
- priprava in dostava zajtrka
- pranje in likanje osebnega perila
- individualne izlete
- vodene ogledе mesta
- najemi avtomobila
- prevajanje in kopiranje



The advertisement features a collage of four images: a canal in Ljubljana, a cave interior, a lake in a valley, and a group of horses. The text 'SLOVENIA TOURS & EXCURSIONS' is overlaid on the images. Below the images is a teal banner with the text 'Enjoy a unique experience'. The bottom section contains contact information for TOUR AS d.o.o. and a list of services.

**SLOVENIA
TOURS & EXCURSIONS**

Enjoy a unique experience

**APARTMAJI
SOBE**

TOUR AS d.o.o.,
Mala ulica 8,
SI-1000 Ljubljana
T: +386 (0)1 434 26 60
F: +386 (0)1 434 26 64
E: info@apartmaji.si
www.apartmaji.si

- > Scheduled day trips
- > Individual day trips
- > Ljubljana Sightseeing tours
- > Transport to various attractions
- > Slovenia tours


Guided tours are conducted in Slovene, English, Russian, German, French or Italian.

Kako nudi storitve ?

Osebni odnos
manjšega ponudnika

dopolnjuje s
strokovnim servisom
malo večjega gostinca:




- *plačila s kreditnimi karticami*
- *prihod / odhod 24/7*
- *odzivnost nastanjenim gostom v 1h 24/7*
- *sporazumevanje v 5 tujih jezikih*
- *vzdrževanje 24/7*



EKSLUZIVNI SLOVENSKI

IZDELKI DOMAČE IN UMETNOSTNE OBRTI

V naši recepciji vam nudimo slovenske ekskluzivne izdelke domače in umetnostne obrti ter vrhunske storitve slovenske ustvarjalnosti. Vsi izdelki imajo uporabno in tudi dekorativno vrednost. Izdelani so v omejenem številu.

Izdelek	Cena	Opis
 KAZALO ZA KNJIGE	6 €	Kazalo za knjige je oblikovano iz ročno izdelanega papirja s posebnimi semeni zelišč pehtrana, majarona, origana ali bazilika. Kazalo je potiskano z imenom zelišča. Naj vas kazalo vodi do zeliščarskega sveta, kasneje pa lahko kazalo vsadite v prst in boste imeli zelenilo.
 STEKLENI KROŽNIK-LJUBLJANSKI ZMAJ	39 €	Ročno izdelan stekleni krožnik z vilo. Vsebuje motiv slovenskega ljudskega krožnika. Velikost krožnika je 11 x 11 cm. Motiv je izdelan v 3D. Mi o nastanku mesta Ljubljana in njem, kot njegovih okolici, se je oblikoval v 3 st.pr.n.št. Ljubljana je bila prvič omenjena leta 1145. Povejativom Jazonu bežali od Črnega morja po reki Ribi in Savi z ukradenim zlatim runom pred očmi Atene. Zlati runo je do reke Ljubljance, kjer je Jazon srečal črno močvirsko žival, zmaja, s katerim se je boril in ga porobil. To naj bi bil zmaj, ki danes domuje vrh gora na stojišču in ljubljanski grbu.
 LINA-PODSTAVEK ZA VROČO POSODO ALI OKRAS	25 €	Pestra paleta, ki rešitev prinese v hišo in na zatrepih hiš je oblikovana v obliki krožnika, ki vam pomagajo vlačiti leseni embalaži. Lina-podstavki iz gostega lesa, služile so pretoku zraka skozi podstrešje, kjer so shranjevali seno. Iz vzorcev lina so izdelali podstavki za vročo posodo, lahko pa krožnik za okrasni prostor.
 ZAČIMBNICA 1 kom	49 €	Ročno pihana steklenička za začimbe z lesnim zamaškom iz orehovega lesa in vilo klekijano čipko iz kovine. Ročno klekijano čipko ima večstoletno tradicijo, ki se na območju Istrije in njene okolice ohranja in razvija še danes.

Izbrani turistični spominki v ponudbi Skupine Apartmaji

Nacionalni nivo povezovanje manjših turističnih ponudnikov nastanitev in njihovih interesnih združenj v Sloveniji

Raznolikost slovenskih domov

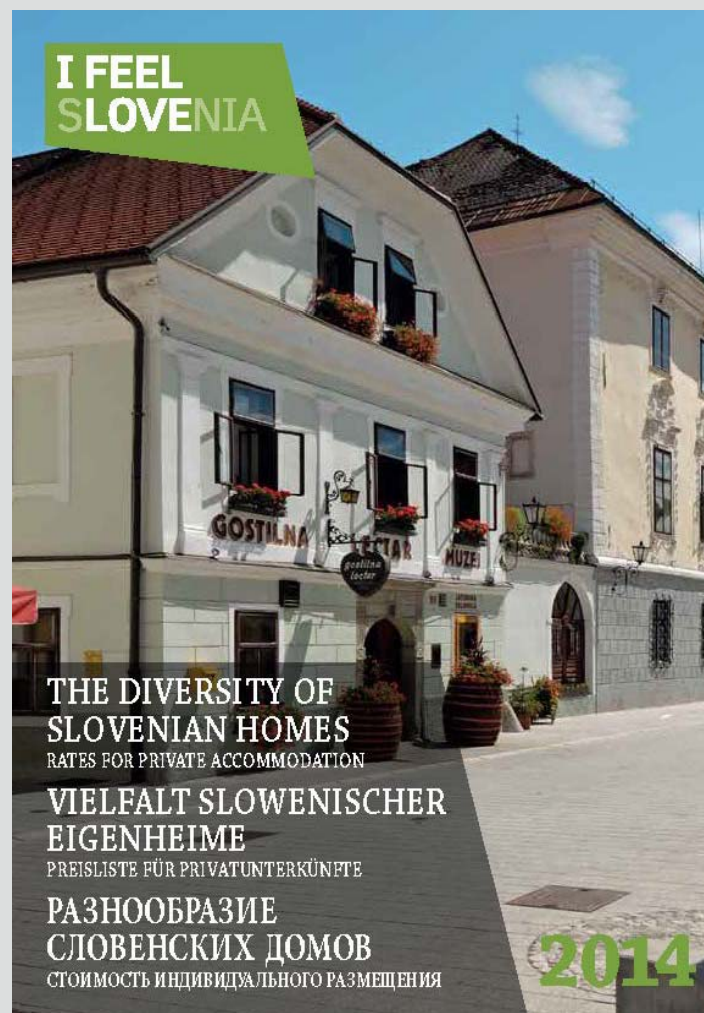
Hiše s tradicijo, zavod –
produktno združenje ne glede na tip objekta
(od sobe do manjšega hotela)

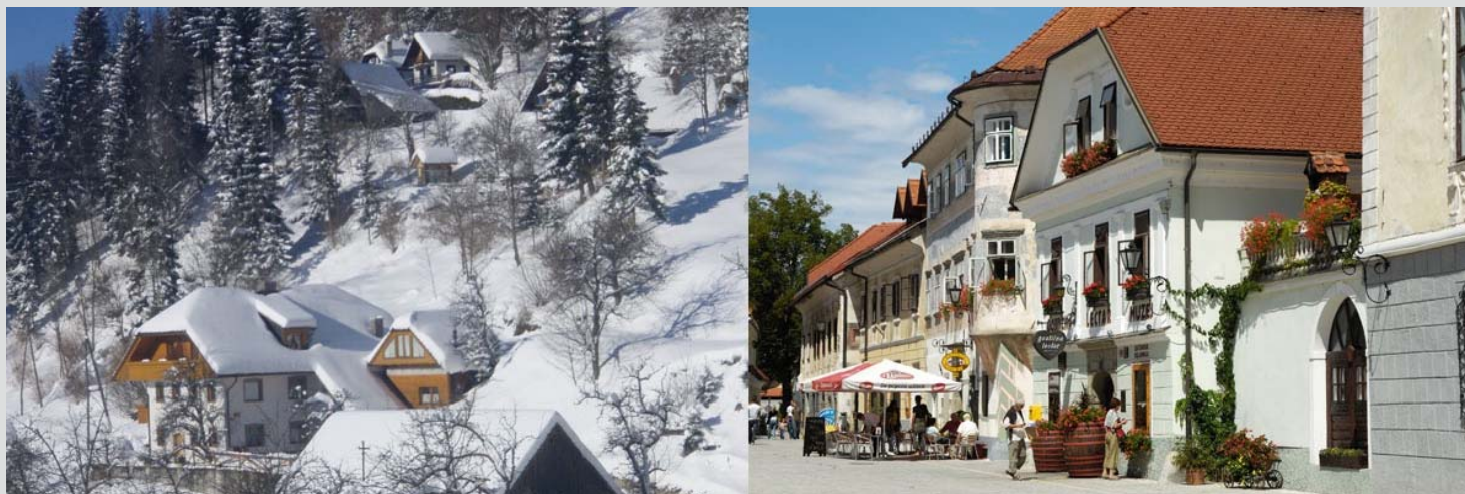
Turizem v zidanicah (1x zadruga, 1x konzorcij) –
produktno združenje glede na tip objekta (zidanico)

Združenje turističnih kmetij Slovenije (društvo) –
združenje glede na tip objekta - kmetijo

Zavod Gostoljubnost slovenskih domov –
združenje manjših ponudnikov nastanitev ne glede
na tip objekta ali turistični produkt

- Lokalno in nacionalno
sodelovanje med
turističnimi ponudniki in
med združenji za skupno**
- trženje**
 - urejanje zakonodaje -**
 - iskanje virov
sofinanciranja**





Raznolikost slovenskih domov



Mreženje pod sloganom

Nacionalni nivo

Partnerji (SPIRIT, TGZ, TZS, Univerza itd.)

Generalni dobavitelji

Nacionalna podjetja: Adria Airways, Slovenske železnice

Slogan
Raznolikost slovenskih domov

Zavod Gostoljubnost slovenskih domov

Hiše s tradicijo

Turizem v zidanicah

Združenje turističnih kmetij Slovenije

Lokalni nivo

SKUPINA APARTMAJI TOUR AS



- Izlet, tur. vodenja
- Prevozi in transferji
- Zajtrki

Apartmaji

Turistične sobe

Počitniške hiše

Interesno združenje – zavod, zadruga, konzorcij

TIC
Turistično društvo

Lokalna turistična kooperativa
____?____

Konzorcij



?

Prenočišča

Turistične sobe

Zidanice

Gostišča

Turistične sobe

HOUSES OF TRADITION
Zavod za razvoj hiš s tradicijo, SI-1000 Ljubljana, Malu ulica 8
HIŠE S TRADICIJO

Počitniške hiše

Turistične kmetije

Apartmaji

etrrips[®] elektronski turistični
rezervacijski informacijski
poslovni sistem

CesR
Coopératives d'Emploi et de Services
en espace Rural

Informacijska platforma

za

podporo delovanja lokalne
turistične kooperative
ETRIPS - Manager

nacionalno povezovanje ter
trženje manjših turističnih
ponudnikov na:
spletu: **ETRIPS – Spletno mesto**
med udeleženci platforme
ETRIPS – Manager

Uroš Buda, namestnik direktorja Zavoda GSD



European Union
European Regional Development Fund



Gostoljubnost
slovenskih
domov


Aplikacija Manager



**Delovna postaja:
Skupini Apartmaji**

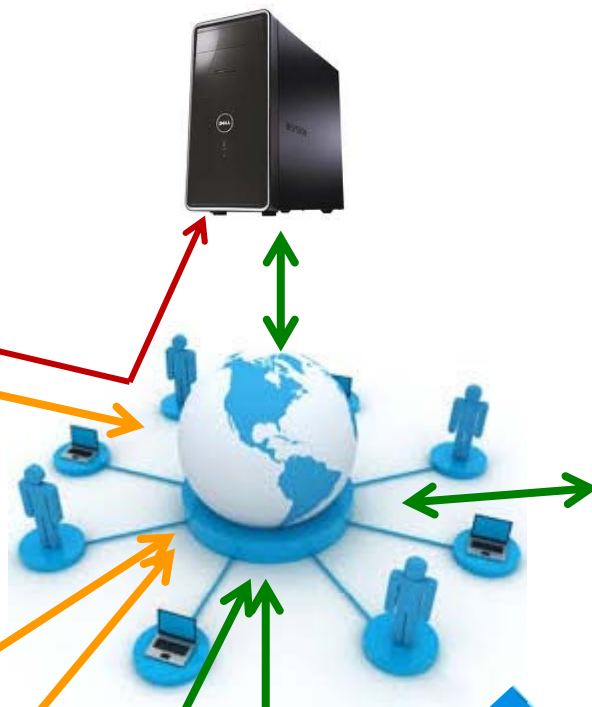


Turistična kooperativa



Interesno združenje

Baza podatkov



Aplikacija Spletno mesto



www.etrips.si



Vineyard Retreats

www.zidanice.si



HOUSES OF TRADITION



HIŠE S TRADICIJO

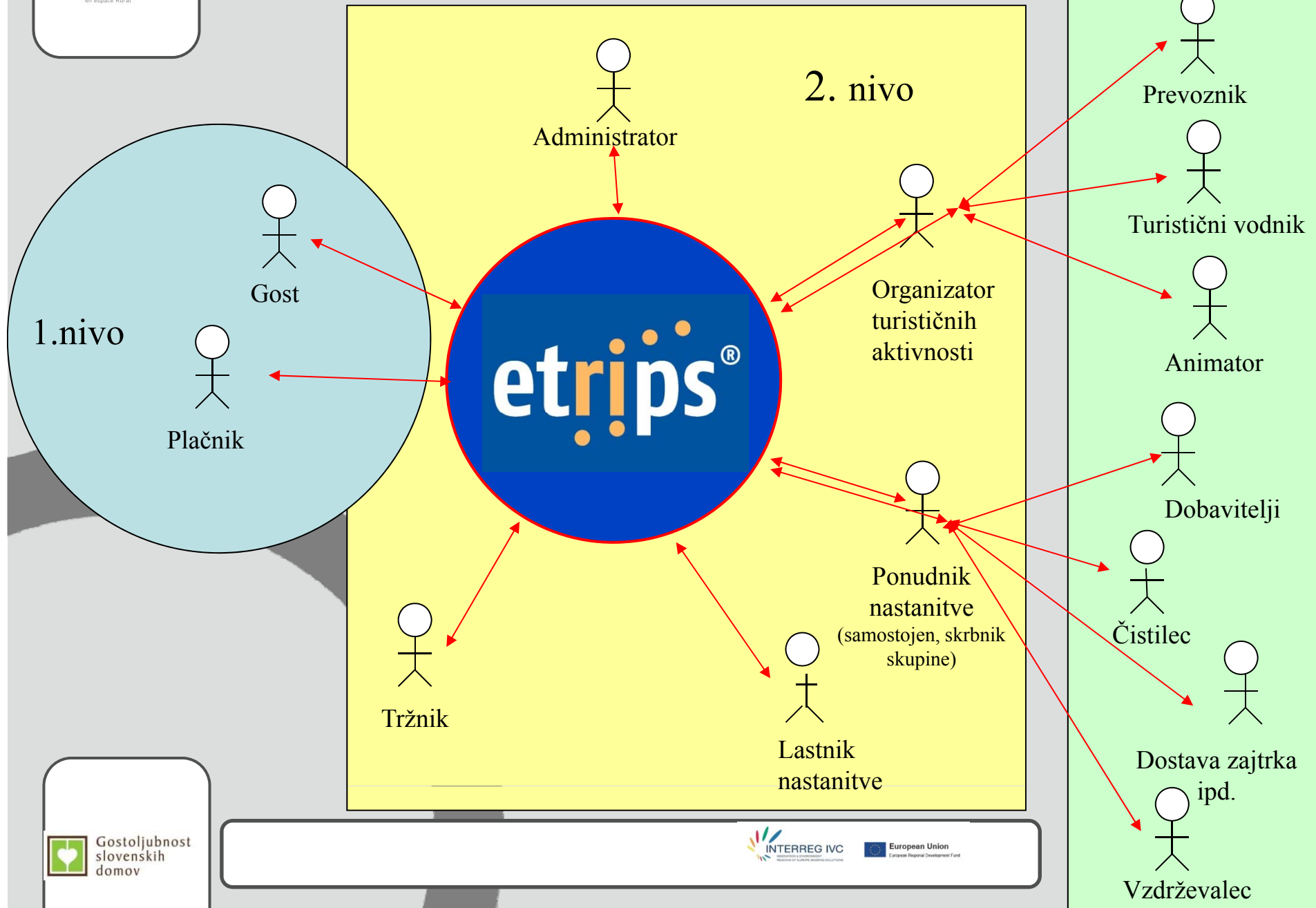
Zavod za razvoj hiš s tradicijo, SI-1000 Ljubljana, Mala ulica 8

www.hisestradicijo.com

Udeleženci do nove aplikacije dostopajo:



Uporabniki platforme



Apartma LUCIJA / TOUR AS



A Apartma LUCIJA / TOUR AS ☆☆☆
Ljubljana, Mestni trg, Ljubljana z okolico

1 x **A3** +1 od 106€



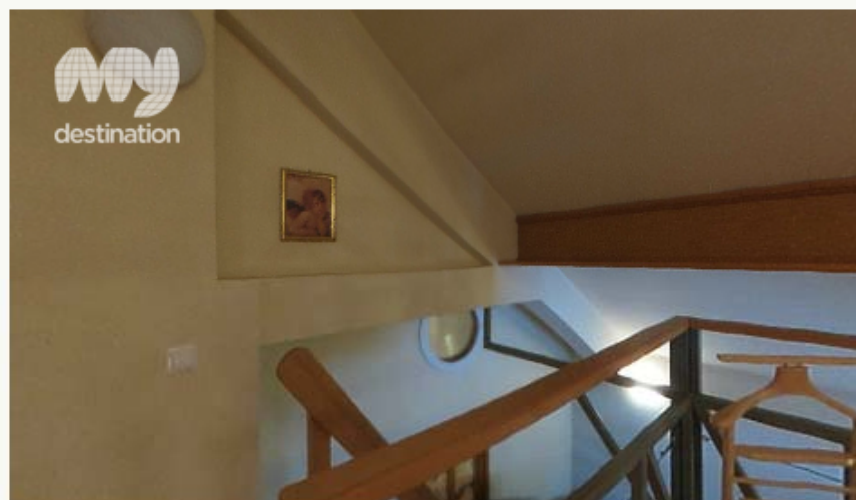
Apartma se nahaja v stari meščanski zgradbi na Mestnem trgu v stari Ljubljani v neposredni bližini Robovega vodnjaka in Mestne hiše Rotovž.

NAZAJ
LOKACIJA
VIRTUAL TOUR

Spletna stran: <http://www.apartmaji.si>

Telefon: +386 1 43 42 660


Apartma je v četrtem nadstropju, ker v zgradbi ni dvigala je kategoriziran z dvema zvezdicama. Privatno parkirišče je približno 450 m stran od apartmaja (samo za osebna vozila, ki ne presegajo dolžine 5m). Rezervacije po predhodnem naročilu. Dnevna cena je 12 €.




Top Ponudba Aktivnosti / znamenitosti Restavracije / zabava Kulinarika Informacije Posebna ponudba Nastanitve


Ponudba


Osnovna ponudba:


 plačilo s kreditno kartico

Dodatna ponudba:

 zajtrk (450m)

 svoje parkirno mesto / avto (450m)

 izposoja koles

 varstvo otrok

Informacije

 ambulanca in prva pomoč	 menjalnica	 bencinska črpalka	 lekarna
 pošta	 železniška postaja	 avtobusna postaja	 trgovina
 turistično-informacijski center			

Načini plačila: z gotovino, s kreditno kartico, z nakazilom

Tuji jeziki: hrvaški, angleški, nemški, italijanski, ruski

Posebna ponudba

- paket Doživite Ljubljano v treh dneh
- organiziran ribolov na reki Ljubljanici
- posebni popust na cene individualnih vodenih izletov po Sloveniji za goste Apartmajev in sob Tour As

Top	Ponudba	Aktivnosti / znamenitosti	Restavracije / zabava	Kulinarika	Informacije	Posebna ponudba	Nastanitve
-----	---------	---------------------------	-----------------------	------------	-------------	-----------------	------------

Nastanitve

 **Lucija (68m²)**   106€ do 230€

Prijetno opremljen, razgiban apartma ima spalnico z zakonsko posteljo (180 x 200 cm). V dnevni sobi je kavč, ki se raztegne v ležišče (160 x 200 cm) in galerija s posteljo (140 x 200 cm), iz dnevne sobe je izhod na teraso. Kuhinja je opremljena s štedilnikom s pečico, mikrovalovno pečico, pomivalnim strojem, hladilnikom, in jedilnim kotom. V apartmaju je CATV, telefon, brezplačni širokopasovni žični in brezžični (Wi-Fi) internetni dostop, posoda, pribor, posteljnina, brisače, likalnik, likalna deska in sušilnik za lase.

TLORIS

Plan zasedenosti

november 2013	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
december 2013	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
januar 2014	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

SPLOŠNI POGOJI **POVPRAŠEVANJE**

V KOŠARICO

NAZAJ



ISKANJE

MOJA KOŠARICA

NASTANITVE

LEGENDA

SPLOŠNI POGOJI

OBVESTILA

Administracija

Prva stran

O etripsu

Pravno obvestilo

Splošni pogoji najema nastanitve

Splošni pogoji uporabe (1)

Splošni pogoji uporabe (2)

Kategorizacija

Izbira uporabnika

Izbira objekta

Administratorji

Obvestila

Hitre povezave

Registracija

Galerija

Knjiga vtisov

Spletne pasice

Nastavitve

Ocena predstavitev

Dokumenti

Statistika

VSA

NOVA

ODPRTA

ZAKLJUČENA

ARHIV

KREIRAJ NOVO POVPRŠEVANJE

Nastanitveni objekt <Brez izbire>

Nastanitev <Brez izbire>

	Nastanitveni objekt	Nastanitev	Občina	Priimek in ime ali podjetje	Število oseb	Prihod	Odhod	Status	Datum povpr.	Zadnja sprememba
PRIKAŽI	POD GRADOM	Pod gradom	Ljubljana	Dean Blažič	5	31.12.2013	2.1.2014	●	13.11.2013	13.11.2013
PRIKAŽI	JAKOB / TOUR AS	Jakob	Ljubljana	ANNUNZIATA MARTINA	2	29.12.2013	1.1.2014	●	29.10.2013	29.10.2013
PRIKAŽI	MONIKA / TOUR AS	Monika	Ljubljana	Uros	1	19.10.2013	26.10.2013	●	18.10.2013	18.10.2013
PRIKAŽI	Central Tour As	Tara S2+1	Ljubljana	Neus Castellvell i Potau	3	29.7.2013	30.7.2013	●	1.7.2013	1.7.2013
PRIKAŽI	Central Tour As	Jos A4	Ljubljana	Tadej Slapnik	4	5.7.2013	6.7.2013	●	27.6.2013	27.6.2013
PRIKAŽI	IRENA / TOUR AS	Irena	Ljubljana	Buda Uroš	1	15.6.2013	17.6.2013	●	13.6.2013	13.6.2013
PRIKAŽI	LARA / TOUR AS	Lara	Ljubljana	James Bonwick	3	5.4.2013	10.4.2013	●	18.3.2013	18.3.2013
PRIKAŽI	NINA / TOUR AS	Nina	Ljubljana	James Bonwick	3	5.4.2013	10.4.2013	●	18.3.2013	18.3.2013
PRIKAŽI	ANTON / TOUR AS	Anton	Ljubljana	James Bonwick	3	5.4.2013	9.4.2013	●	18.3.2013	18.3.2013
PRIKAŽI	Central Tour As	Nika Es	Ljubljana	Albamonte Nadia	1	27.7.2013	31.8.2013	●	26.1.2013	26.1.2013
PRIKAŽI	MIRJAM / TOUR AS	Mirjam	Ljubljana	Buda Uroš	1	10.1.2013	18.1.2013	●	7.1.2013	7.1.2013
PRIKAŽI	IRENA / TOUR AS	Irena	Ljubljana	Uroš Buda	1	10.1.2013	14.1.2013	●	7.1.2013	7.1.2013
PRIKAŽI	VITA/TOUR AS	Vita	Ljubljana	skok klavdija	3	31.12.2012	1.1.2013	●	9.12.2012	9.12.2012
PRIKAŽI	VITA/TOUR AS	Vita	Ljubljana	sardo michela	9	29.12.2012	1.1.2013	●	12.9.2012	12.9.2012
PRIKAŽI	MALI TRG / TOUR AS	Ela	Ljubljana	havilah brodhead	1	6.9.2012	7.9.2012	●	6.9.2012	6.9.2012
PRIKAŽI	MALI TRG / TOUR AS	Ela	Ljubljana	zorc miha	1	1.9.2012	15.9.2012	●	25.8.2012	25.8.2012
PRIKAŽI	ANTEA / TOUR	Antea	Ljubljana	usko barbara	1	13.8.2012	15.8.2012	●	22.8.2012	22.8.2012

Ljubljana City holiday apartment rental with walking, balcony/terrace, internet access and telephone

Slovenia Arrive Depart Bedrooms Sleeps [Search](#)

[Back to search results](#)

[Pin it](#) [Tweet](#) [+1](#) [Like](#) [Send](#)

[Email to friend](#) [Add to shortlist](#)

[Europe](#) > [Slovenia](#) > [Ljubljana/Central Slovenia](#) > [Ljubljana City](#) > Home 266301

Apartment Lucija Tour As



Min stay varies
throughout the year
Changeover day Flexible

from
£76/night

[Book your stay](#)

Arrive* Depart*
Adults* Children

Subtotal ▶

[Check price and book](#)



Apartment Lucija Tour As

Check price and book

Available Unavailable Reserved

November 2013						
S	M	T	W	T	F	S
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

December 2013						
S	M	T	W	T	F	S
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

January 2014						
S	M	T	W	T	F	S
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

February 2014						
S	M	T	W	T	F	S
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	

March 2014						
S	M	T	W	T	F	S
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

April 2014						
S	M	T	W	T	F	S
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30			

Rent with confidence. Browse candid guest reviews & over

Home > Europe > Slovenia > Upper Carniola Region > Ljubljana

Find a rental

Ljubljana, Slovenia

Dates

Check In




Check Out

Apartment Mestni Trg Tour As



 Be the first to write a review

Condo/Apartment
1 Bedroom, sleeps 4
1 Bathroom

 E-mail a friend



SITE ADMIN

Nadzorna plošča

Nastanitve

Spletna mesta

Naziv Tip Objekt Status Iskanje

Uporabniki

Objekti

Nastanitve

Naziv	Tip	Kategorija	Št. postelj	Št. dodat. p.	Kvadratura	Objekt
Lucija	R3 +1	☆☆	3	1	68.00	LUCIJA / TOUR AS

FlipKey

Holiday Lettings

Sinhronizacija koledarja omogočeno
Home ID 266301
Owner ID 155010
Zadnjič sinhronizirano

Onemogoči sinhronizacijo

SITE ADMIN

Odjava

Nadzorna plošča

Objekti

Spletna mesta

Naziv, naslov Tip Spletno mesto Status Iskanje

Uporabniki

Objekti

Nastanitve

Naziv	Tip	Kategorija	Ulica	Kraj	Status	Spletna mesta
SUŠNIK	R	☆☆☆☆	Želeška cesta	Bled	●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input type="checkbox"/> Zidanice <input type="checkbox"/> HST
SVETINJE	R	☆☆☆☆	Svetinje	Ivanjkovci	●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input type="checkbox"/> Zidanice <input type="checkbox"/> HST
SVETINJSKA KLET	R	☆☆☆☆	Svetinje	Ivanjkovci	●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input type="checkbox"/> Zidanice <input type="checkbox"/> HST
ŠALAMUN	CEH	●●●●	Banovci	Veržej	●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input type="checkbox"/> Zidanice <input type="checkbox"/> HST
ŠEBUAN PETER	R	☆☆	Jelovškova ulica	Ljubljana	●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input type="checkbox"/> Zidanice <input type="checkbox"/> HST
ŠERUGA	CEH	●●●●	Sela pri Ratežu		●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input type="checkbox"/> Zidanice <input type="checkbox"/> HST
ŠERUGA	HT	●●●●	Sela pri Ratežu	Otočec	●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input type="checkbox"/> Zidanice <input checked="" type="checkbox"/> HST
ŠILAK - Hiša usnarja Jerneja	HT	☆☆☆☆	Dravska ulica	Ptuj	●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input type="checkbox"/> Zidanice <input checked="" type="checkbox"/> HST
ŠILAK VLADIMIR	R	☆☆☆☆	Dravska ulica	Ptuj	●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input type="checkbox"/> Zidanice <input type="checkbox"/> HST
Škatlar	Z	☆☆☆☆	Srednje Grčevje	Otočec	●	<input checked="" type="checkbox"/> eTRIPS <input checked="" type="checkbox"/> Zidanice <input type="checkbox"/> HST

10 zadetkov na stran

521 - 530 od 667 zadetkov

MEDGENERACIJSKA KOOPERATIVA

Kombinacija stanovanjske, kmetijske in turistične kooperative, katere udeleženci so ljudje iz vseh življenjskih obdobj.



C e M e K o center medgeneracijskih kooperativ









**PRIMERI VRTOV; MALO, SREDNJE IN VELIKO MERILO
VRTOVI KOT PROSTOR MEDGENERACIJSKE POMOČI,
DRUŽENJA IN SOBIVANJA**



SREČA JE V MAJHNIH DOŽIVETJIH



Za zaključek in začetek

Turistične kooperative z elementi socialnega podjetništva so model za vzpostavljanje turistične ponudbe z majhnim začetnim vložkom

to potrjuje tudi 20 let delovanja Skupine Apartmaji Tour As

Medgeneracijske kooperative so model za zagon določenih dejavnosti, revitalizacijo zapuščenih kmetij in kmetijskih zemljišč, večjo samooskrbo, so model sobivanja generacij

in v prihodnjem času bodo pomagale reševati socialne in družbene izzive.

Hvala za pozornost !

Uroš Buda,
namestnik direktorja